

**ПРОТОКОЛ №1**

**заседания счетной комиссии внеочередного общего собрания СНТ «Учитель»**

«18» апреля 2023

143081 ГП Одинцово, дер. Лапино  
Территория СНТ «Учитель»

Организация: Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Учитель»

Юридический адрес: 143081 ГП Одинцово, дер. Лапино Территория СНТ «Учитель»

Форма проведения: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ

Всего участков на территории СНТ «Учитель» – 463.

Собственников недвижимости СНТ «Учитель» – 380, из которых членов СНТ «Учитель» - 380. Кворум, необходимый для принятия решений по вопросам повестки общего собрания дня составляет: 191 член СНТ «Учитель». Расчеты проведены в соответствии с Уставом СНТ «Учитель» п. 6., 2004 г. и с учетом отмененного решением Одинцовского городского суда №2-714/2023 Протокола заочного общего собрания СНТ «Учитель» 17.04.2022г.

Настоящий Протокол составлен счетной комиссией собрания собственников недвижимости и членов СНТ «Учитель» в составе:

Виноградова И.Ч., Михайленко О.А., Николаев В.В., Бурдюг Л.Н.

Согласно Требованию 1/5 членов СНТ «Учитель» и Протоколу очной части внеочередного собрания СНТ «Учитель» от 9 апреля 2023г.: в связи с отсутствием кворума на очной части данное внеочередное собрание было продолжено в заочной форме в виде голосования бюллетенями. Окончательный подсчет голосов членами счетной комиссии должен был быть проведен 16 апреля 2023г в помещении правления СНТ «Учитель».

В связи с тем, что 15-го и 16-го апреля 2023г. доступ в помещение правления был закрыт, исполняющий обязанности председателя СНТ «Учитель» Капица Л.Н. отсутствовала на рабочем месте, о чем были составлены акты, 16 апреля 2023г. в 13:40 в присутствии наблюдателей: Подсуев В.В., Ковтун М.В., Михайлов Д.Б., Баженова Т.П., Стрюкова Л.Г., Павлова В.И., Целиков Ю.И., Артемьева Л.Л. во дворе домика правления СНТ «Учитель»



СНТ «Учитель» ИНН 5032025180 143081 ГП Одинцово, дер. Лапино Территория СНТ «Учитель»  
были вскрыты урны в количестве две штуки для очного и заочного голосования и  
произведен общий подсчет бюллетеней: участников очной части собрания, проведенного  
09 апреля 2023г. в СК «Искра» г. Одинцово и участников заочной части собрания,  
проведенного в период с 10.04.2023г. по 15.04.2023г. на территории СНТ «Учитель».

Визуальный осмотр показал, что все бюллетени без повреждений.

Подсчет показал наличие: 160 бюллетеней, извлеченных из урны для очной части собрания  
и 54 бюллетеня, извлеченных из урны для заочной части голосования.

Для изучения счетной комиссией было получено 214 бюллетеней.

В результате проверки бюллетеней на соответствие требованиям принятия к учету в  
процедуре голосования счетной комиссией были признаны не действительными 10  
бюллетеней. Таким образом к участию в голосовании было допущено 204 (53,68% от  
общего числа членов СНТ согласно реестру) бюллетеня собственников недвижимости СНТ  
«Учитель», принявших участие в очной и заочной формах собрания, согласно реестру  
выданных бюллетеней, из них:

- члены СНТ «Учитель»: 196,

- собственники недвижимости не члены СНТ «Учитель»: 8.

Кворум внеочередного общего собрания СНТ «Учитель» в очно-заочной форме  
присутствует. Собрание согласно Федеральному Закону № ФЗ-217 считается состоявшимся.

Квалифицированное большинство (2/3 от принятых бюллетеней от членов СНТ «Учитель»)  
составляет: 131 голос.

Простое большинство (50%+1 всех принятых бюллетеней) составляет: 103 голоса.



## Итоги голосования членов СНТ «Учитель» согласно реестру выданных бюллетеней:

№	Вопрос повестки	за	против	воздержался
1.	Принятие в члены СНТ «Учитель» согласно поданным заявлениям (списком).	190		6
2.	Прекращение полномочий председателя и членов правления СНТ «Учитель».	182	4	10
	Выборы нового состава правления СНТ «Учитель».			
	1.Артемьева Людмила Леонидовна (уч.8)	181	7	8
	2.Баженова Татьяна Павловна (уч.309)	166	7	23
	3.Батурина-Банович Нина Владиславовна (уч.122)	163	3	30
	4.Бредихина Галина Владимировна (уч.376)	170	6	20
	5.Бурдюг Лидия Николаевна (уч.88)	171	7	18
	6.Бурдюг Олег Вадимович (уч.92)	169	5	22
	7.Ковтун Мария Валерьевна (уч.115)	165	5	26
3.	8.Лореция Любовь Тимофеевна (уч.290)	166	4	26
	9.Любимова Светлана Анатольевна (уч.104)	177	2	17
	10.Малышкина Любовь Захаровна (уч.175,207)	144	9	43
	11.Маркелов Павел Анатольевич (уч.286)	182	3	11
	12.Михайлов Дмитрий Борисович (уч.388)	151	4	41
	13.Мохнач Ольга Александровна (уч.264,265)	158	2	36
	14.Романенкова Татьяна Илларионовна (уч.121)	163	4	29
	15.Усова Кира Александровна (уч.434,449)	168	1	27
	16.Чамкин Семен Семенович (уч.368)	136	5	55
	17.Шупиков Григорий Игоревич (уч.428)	175	1	20
	18.Мацокин Алексей Павлович (уч.320)	159	2	35
	Выборы председателя правления СНТ «Учитель».			
4.	1.Бредихина Галина Владимировна (уч.376)	134	9	53
	2.Лореция Любовь Тимофеевна (уч.290)	10	51	135
	3.Чамкин Семен Семенович (уч.368)	45	52	99
	Выборы нового состава ревизионной комиссии СНТ «Учитель».			
5.	1.Дерюшева Людмила Анатольевна (уч.333)	187		9
	2.Старовойтова Нелла Николаевна (уч.460)	190	1	5
	3.Михайленко Олег Анатольевич (уч.199)	185	2	9
6.	Утверждение штатного расписания СНТ «Учитель» на 2023г.			
	1.Председатель правления СНТ	190	1	13
	2.Бухгалтер			
7.	Утверждение проекта приходно-расходной сметы, финансово-экономическое обоснования и размера членского взноса на 2023г.			
	1.Смета кандидата Бредихиной Г.В.	115	11	78
	2.Смета кандидата Чамкина С.С.	53	23	128
8.	Принятие решения о прекращении действия договора с ООО «Цифровые СНТ».	190		14
9.	Принятие решения о разрешении заключения членами СНТ «Учитель» прямых договоров с АО «Мосэнергосбыт».	186	1	17
10.	Принятие решений по пункту Разное	148	5	43

На основании результатов голосования приняты следующие решения внеочередного общего собрания СНТ «Учитель»:

1. Принять в члены СНТ «Учитель» согласно поданным заявлениям (списком):

1. Михайлов Дмитрий Борисович
2. Перминова Елена Павловна
3. Цыганова Татьяна Николаевна
4. Мухина Евгения Дмитриевна
5. Ковтун Любовь Павловна
6. Колосова Елена Павловна



7. Яхонтова Анастасия Валерьевна
8. Зыкова Елена Викторовна

2. Прекратить полномочия председателя и членов правления СНТ «Учитель»:

На момент составления данного протокола исполняющим обязанности председателя СНТ «Учитель» является Капица Лариса Николаевна, членами правления СНТ «Учитель» указанными, согласно выписки из протокола заседания правления СНТ «Учитель» от 01.04.2023г. являются: Капица Л.Н., Артемьева Л.Л., Артемьев Ю.Н., Куйдин В.П., Передерий Н.В., Соболев А.А., Левин Н.М., Малышкина Л.З., Фролов В.А., Маркин М.Ю., Шилов А.В., Гордиенко М.С., Петухов М.Е., Лорецян Л.Т., Волков Н.С., Скрипкина С.В., Нестерук Л.П.

3. Избрать новый состав правления СНТ «Учитель» в составе:

1. Артемьева Людмила Леонидовна
2. Баженова Татьяна Павловна
3. Батурина-Банович Нина Владиславовна
4. Бредихина Галина Владимировна
5. Бурдюг Лидия Николаевна
6. Бурдюг Олег Вадимович
7. Ковтун Мария Валерьевна
8. Лорецян Любовь Тимофеевна
9. Любимова Светлана Анатольевна
10. Малышкина Любовь Захаровна
11. Маркелов Павел Анатольевич
12. Михайлов Дмитрий Борисович
13. Мохнач Ольга Александровна
14. Романенкова Татьяна Илларионовна
15. Усова Кира Александровна
16. Чамкин Семен Семенович
17. Щупиков Григорий Игоревич
18. Мацокин Алексей Павлович

4. Избрать председателем правления СНТ «Учитель»: Бредихина Галина Владимировна.

5. Избрать новый состав ревизионной комиссии СНТ «Учитель»:

1. Дерюшева Людмила Анатольевна
2. Старовойтова Нелла Николаевна
3. Михайленко Олег Анатольевич

6. Утвердить штатное расписание СНТ «Учитель» на 2023г. в составе:

1. Председатель правления СНТ
2. Бухгалтер

7. Утвердить проект приходно-расходной сметы, финансово-экономическое обоснования и размера членского взноса на 2023г.



8. Прекратить действие договора с ООО «Цифровые СНТ».
9. Разрешить заключение членами СНТ «Учитель» прямых договоров с АО «Мосэнергосбыт»
10. Решения по пункту Разное:
  - 1) Для проверки финансово-хозяйственной деятельности назначить комиссию в составе 5-6 человек, с привлечением членов ревизионной комиссии. Работу комиссии начать с проверки записей в членских книжках и иных платежных документов, которые были выписаны председателем СНТ «Учитель» Капицей Л.Н. Эту работу провести в течение двух месяцев. Всю работу по проверке финансовой деятельности провести в течение трёх месяцев, о результатах доложить членам СНТ «Учитель».
  - 2) По инициативе группы членов СНТ «Учитель» создать постояннодействующую экспертно-рабочую группу общественного контроля с целью проведения независимых экспертиз и оценок решений действующих органов управления финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Учитель», для своевременного экспертного и информационного сопровождения.

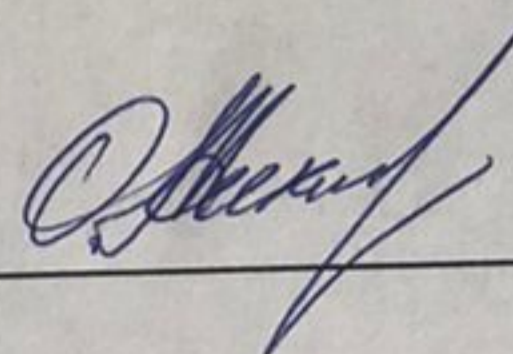
Голосование итога подсчета голосов общего внеочередного собрания членов СНТ «Учитель» в очно-заочной форме:

«ЗА» 4 (четыре) ПРОТИВ» 0 (ноль) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (ноль)  
Решение принято единогласно счётной комиссией.

Приложения:

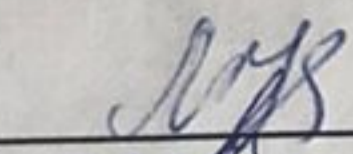
1. Бюллетени заочного голосования участников внеочередного общего собрания СНТ «Учитель»
2. Акты отказа в доступе в помещение правления СНТ «Учитель» 10.04.2023г., 15.04.2023, 16.04.2023.

Председатель счетной комиссии  
Михайленко Олег Анатольевич

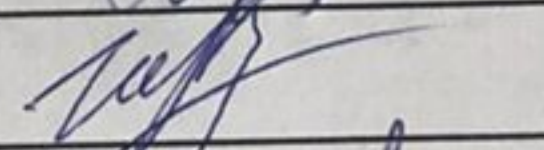
/ 

Члены счетной комиссии

Бурдюг Лидия Николаевна

/ 

Виноградова Ирина Черкезовна

/ 

Николаев Владимир Владимирович

/ 